

**Комиссия по землепользованию и застройке  
МО «р.п. Гидроторф»**



**УТВЕРЖДАЮ:**

Председатель Комиссии

А.Л. Чурсинов

2015г.

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний**

**Публичные слушания назначены:**

- Постановлением главы местного самоуправления № 7-П от 14.09.2015г. «О проведении публичных слушаний»

**Место проведения:** р.п. Гидроторф, ул. Юбилейная, 10

**Дата:** 20.10.2015г.

**Время:** 16 часов 00 минут

**Тема публичных слушаний:** рассмотрение проекта о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки МО «р.п. Гидроторф» Балахнинского района Нижегородской области.

**Рекомендации публичных слушаний:** рассмотрев нижеперечисленные предложения по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «рабочий поселок Гидроторф», считать возможным одобрить эти изменения, а именно:

1. В границах земельного участка с кадастровым номером 52:17:0050310:9 площадью 36051.00 кв.м, предназначенного для строительства школы на 900 мест, расположенного по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Центральная, д. 2, изменить часть зоны Р-1 (зона озелененных территории общего пользования (парки, скверы, бульвары)), изменить часть зоны О-3 (зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений), изменить часть зоны О-2А (зона образовательных и воспитательных учреждений (проектная)) на зону О-2 (зона образовательных и воспитательных учреждений) согласно прилагаемому ситуационному плану;

2. В границах земельного участка с кадастровым номером 52:17:0050310:108 площадью 2670.00 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Центральная, д. 4, предназначенного для строительства многоквартирного жилого дома под расселение граждан из аварийного жилого фонда, изменить часть зоны О-2А (зона образовательных и воспитательных учреждений (проектная)) на зону Ж-2 (зона застройки малоэтажной многоквартирной жилой застройки (до 4 этажей, включая мансардный)) согласно прилагаемому ситуационному плану;

3. В границах земельного участка с кадастровым номером 52:17:0050310:107 площадью 2670.00 кв. м, расположенного по адресу: Нижегородская область, Балахнинский район, р.п. Гидроторф, ул. Школьная, д.1, изменить часть зоны О-2А (зона образовательных и воспитательных учреждений (проектная)), изменить часть зоны СХ (зона сельскохозяйственного использования) на зону Ж-1А (зона застройки индивидуальными малоэтажными домами с приусадебными участками (проектная)) согласно прилагаемому ситуационному плану.

Зам. председателя комиссии

В.А. Бездорожев